



## COMUNE DI VERTOVA

**Provincia di Bergamo**

**Via Roma, 12 –24029-**

*PI 00238520167*

Tel. Uffici Amministrativi 035.711562- Ufficio Tecnico 035.712528- Fax 035.720496

[www.comune.vertova.bg.it](http://www.comune.vertova.bg.it) [info@comune.vertova.bg.it](mailto:info@comune.vertova.bg.it)

[protocollo.vertova@pec.it](mailto:protocollo.vertova@pec.it)

**AVVISO DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE L'UTIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO EX DEPOSITO FERROVIARIO ED AREA LIMITROFE - CUP n. G42F17000520004 CIG n. 7598874532**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

A seguito di determinazione n. 397 del 11/09/2018 si è proceduto all'aggiudicazione della procedura negoziata, mediante l' utilizzo della piattaforma regionale SINTEL, per l'affidamento dei "Lavori di Riqualificazione Fabbricato Ex Deposito Ferroviario ed Area limitrofe";

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 9, 76 comma 5 lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni

### RENDE NOTO

a) A seguito di manifestazione di interesse per i lavori in oggetto sono pervenute n 59 candidature come da elenco indicato:

N Progressivo	Data	Protocollo	Nominativo Operatore Economico
1	27/07/2018	7560	EDILGRANDE S.R.L.
2	27/07/2018	7561	COSBOTEK S.R.L.
3	27/07/2018	7565	TESSARILUCINDO
4	27/07/2018	7567	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. Sas
5	27/07/2018	7568	GUADAGNO EMILIO
6	30/07/2018	7581	CAMPANA DOMENICO
7	30/07/2018	7582	EDIL S. ALBERTO SNC
8	30/07/2018	7583	COSTRUZIONI 2015 SRLS
9	30/07/2018	7597	MAPEN S.r.l.
10	30/07/2018	7599	I.C.E.F. srl
11	30/07/2018	7601	ERGOTECNIC Srl
12	30/07/2018	7615	A & V SRL
13	31/07/2018	7644	BEZZEGATO ANTONIO SRL
14	31/07/2018	7646	PAGANESSI FABIO

15	31/07/2018	7651	IMPRESA MIGLIORATI SRL
16	31/07/2018	7661	HOXHA ILIR
17	31/07/2018	7662	NUOVASYSTEM SRL
18	31/07/2018	7672	IMPRESA BERGAMELLI S.R.L.
19	01/08/2018	7686	C.M.C. S.r.l.
20	01/08/2018	7691	COSTRUZIONI SPADA GIACOMO SRL
21	01/08/2018	7694	SICEBERGAMO SRL
22	01/08/2018	7700	GABRIELE SRLS
23	01/08/2018	7717	SO.CO.EM. S.R.L.
24	01/08/2018	7722	R.A. COSTRUZIONI SRL
25	02/08/2018	7754	AFM Construction & Service srl
26	02/08/2018	7755	Giavazzi S.r.l.
27	03/08/2018	7804	Imprima Controlling S.r.l.
28	03/08/2018	7812	M.G. di Gualdi Srl
29	03/08/2018	7813	EDILMACAR SRL
30	06/08/2018	7838	SGARITO GROUP SRL
31	06/08/2018	7847	BETAX SRL
32	06/08/2018	7849	F.LLI GRIGIS S.n.c.
33	06/08/2018	7853	A & F S.r.l.
34	06/08/2018	7854	B. & B. Costruzioni Srl
35	06/08/2018	7856	LMG BUILDING SRL
36	06/08/2018	7861	PERICO RENATO SRL COSTRUZIONI EDILI
37	06/08/2018	7885	C.e.b. Srl
38	07/08/2018	7919	IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.
39	07/08/2018	7922	IMPRESA EDILE MONTE DI NESE DI CURNIS GAETANO & C. SNC
40	07/08/2018	7924	C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & C.
41	07/08/2018	7927	ANTINORO VINCENZO DOMENICO
42	07/08/2018	7928	Impresa Colleoni Giacomo & Figli S.r.l.
43	07/08/2018	7929	Mamenti Battista Impresa Edile Srl
44	08/08/2018	7933	INTINERA SOC. COOP.
45	08/08/2018	7938	COSTRUZIONI IMPA S.R.L.
46	08/08/2018	7940	E.C. Engineering S.r.l.s.
47	08/08/2018	7949	LANZA COSTRUZIONI SRL
48	08/08/2018	7963	CABRINI ALBINO S.R.L.
49	08/08/2018	7964	SERRANTONI S.r.l.
50	08/08/2018	7965	IMPRESA SCARPELLINI

			ANTONIO & C. SRL
51	09/08/2018	7985	Elettronica ed Elettronica di G. Iorio
52	09/08/2018	7986	CO.E.S.I. S.r.l.
53	09/08/2018	7990	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GHIDELLI S.R.L.
54	09/08/2018	7991	EDILBOGNI SRL
55	09/08/2018	8007	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE
56	09/08/2018	8014	S.A.M. CARPENTERIA S.r.l.
57	09/08/2018	8016	IMPRESA LEGRENZI SRL
58	09/08/2018	8018	FRASCI GROUP SAS DI FRASCI VALENTINO & C.
59	09/08/2018	8020	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.

b) Operatori economici invitati n. 10, individuati mediante sorteggio in seduta pubblica in data 09/08/2018 (Verbale del 09/08/2018 Prot. 8029) come da elenco di seguito indicato:

N.	N. Progressivo	Data	Protocollo	Nominativo Ditta
1	36	06/08/2018	7861	PERICO RENATO SRL COSTRUZIONI EDILI
2	7	30/07/2018	7582	EDIL S. ALBERTO SNC
3	15	31/07/2018	7651	IMPRESA MIGLIORATI SRL
4	40	07/08/2018	7924	C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & C
5	25	02/08/2018	7754	AFM Construction & Service srl
6	32	06/08/2018	7849	F.Ili Grigis S.n.c.
7	16	31/07/2018	7661	HOXHA ILIR
8	10	30/07/2018	7599	I.C.E.F. srl
9	23	01/08/2018	7717	SO.CO.EM. S.R.L.
10	59	09/08/2018	8020	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.

c) Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte previsto il giorno 23 agosto ore 12:00, sono pervenute n. 6 offerte formulate dai presenti operatori, come da Verbale n1 del 23/08/2018 Prot. 8325

NUMERO INFORMATICO	PROTOCOLLO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1534866534881		EDIL S. ALBERTO SNC	21/08/2018
1534946998665		SO.CO.EM. S.R.L.	22/08/2018
1534953024195		IMPRESA MIGLIORATI SRL	22/08/2018
1535003132598		C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & C	23/08/2018
1535010891566		IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.	23/08/2018
1535012034958		PERICO RENATO SRL COSTRUZIONI EDILI	23/08/2018

d) La gara è stata esperita in seduta pubblica il giorno 23/08/2018 ore 14,00 presso l'ufficio tecnico, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2. Lett. b) del D.Lgs. n.

50/16 e s.m.i, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta a minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come segue:

- Si procede con l'apertura delle **“BUSTE AMMINISTRATIVE**
- Alle ore 14:20 la verifica delle firme digitali sulle offerte, eseguita automaticamente dal sistema Sintel, si conclude positivamente
- Si esaminano i documenti presentati da ciascun offerente, specificando che tutti gli Operatori Economici partecipanti sono in possesso di regolare attestazione SOA
- La fase di verifica delle **BUSTE AMMINISTRATIVE** si conclude alle ore 16:00 con l'ammissione di tutte le **“BUSTE AMMINISTRATIVE”** presentate dai singoli operatori economici
- Ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il Sistema sorteggia quale metodo per il calcolo dell'anomalia la lettera d): *“Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%”*
- Alle Ore 16:00 continua la verifica delle **“BUSTE ECONOMICHE”** attraverso l'analisi del contenuto del **“Modulo offerta”** presentato da ciascun offerente con l'ammissione di tutte le **“BUSTE ECONOMICHE”** e la determinazione della seguente graduatoria:

<b>POSIZIONE GRADUATORIA</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>
<b>1</b>	SO.CO.EM. S.R.L.	<b>29,80%</b>
<b>2</b>	C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & C	<b>17,21%</b>
<b>3</b>	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.	<b>16,34%</b>
<b>4</b>	EDIL S. ALBERTO SNC	<b>5,00%</b>
<b>5</b>	PERICO RENATO SRL COSTRUZIONI EDILI	<b>3,00%</b>
<b>6</b>	IMPRESA MIGLIORATI SRL	<b>1,00%</b>

- Il Sistema procedere al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo previsto dall'art. 97, comma 2, lettera d), precedentemente estratto dal Sistema stesso, che risulta essere **13,26417%** (si allega estratto)
- e) Si dispone di procedere all'inoltro della Richiesta Verifica Congruità dell'Offerta all'Operatore Economico SO.CO.EM. Srl che ha presentato il massimo ribasso, tramite il sistema e comunicazione Prot. n° 8309, e all'Operatore secondo classificato C.E.F.I.V. Snc di Iovino Mario & C., tramite Sistema e comunicazione Prot. n° 8313, così come disposto dall'art.97 c. 5 D.Lgs 50/2016.
- f) A seguito della presentazione della documentazione di cui all'art 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i ritenuta giustificativa la gara dei lavori è stata aggiudicata all'operatore economico SO.CO.EM Srl con sede a Bastia Umbra (PG) in Via Fosse Ardeatine n° 6, Codice Fiscale/Partita Iva: 03260220540, Tel.: 333/9711855, Fax: 095/8009359, Pec: [socoem@arubapec.it](mailto:socoem@arubapec.it), Mail: [geom.mariobattistone@libero.it](mailto:geom.mariobattistone@libero.it), che ha offerto l'importo di Euro 55.881,10 oltre iva escluso oneri della sicurezza non soggetti ribasso, come da Verbale n.2 Prot 8956/2018, depositato agli atti;

L'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito, nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente.

Eventuali chiarimenti e informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento Arch. Sabrina Fattorini.

Il presente avviso verrà reso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio on.line e sul sito istituzionale del Comune di Vertova nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi gara e contratti

I concorrenti partecipanti alla procedura di gara riceveranno a mezzo pec la comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia;

Vertova lì, 11/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
- ARCH. SABRINA FATTORINI-

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la forma autografa*