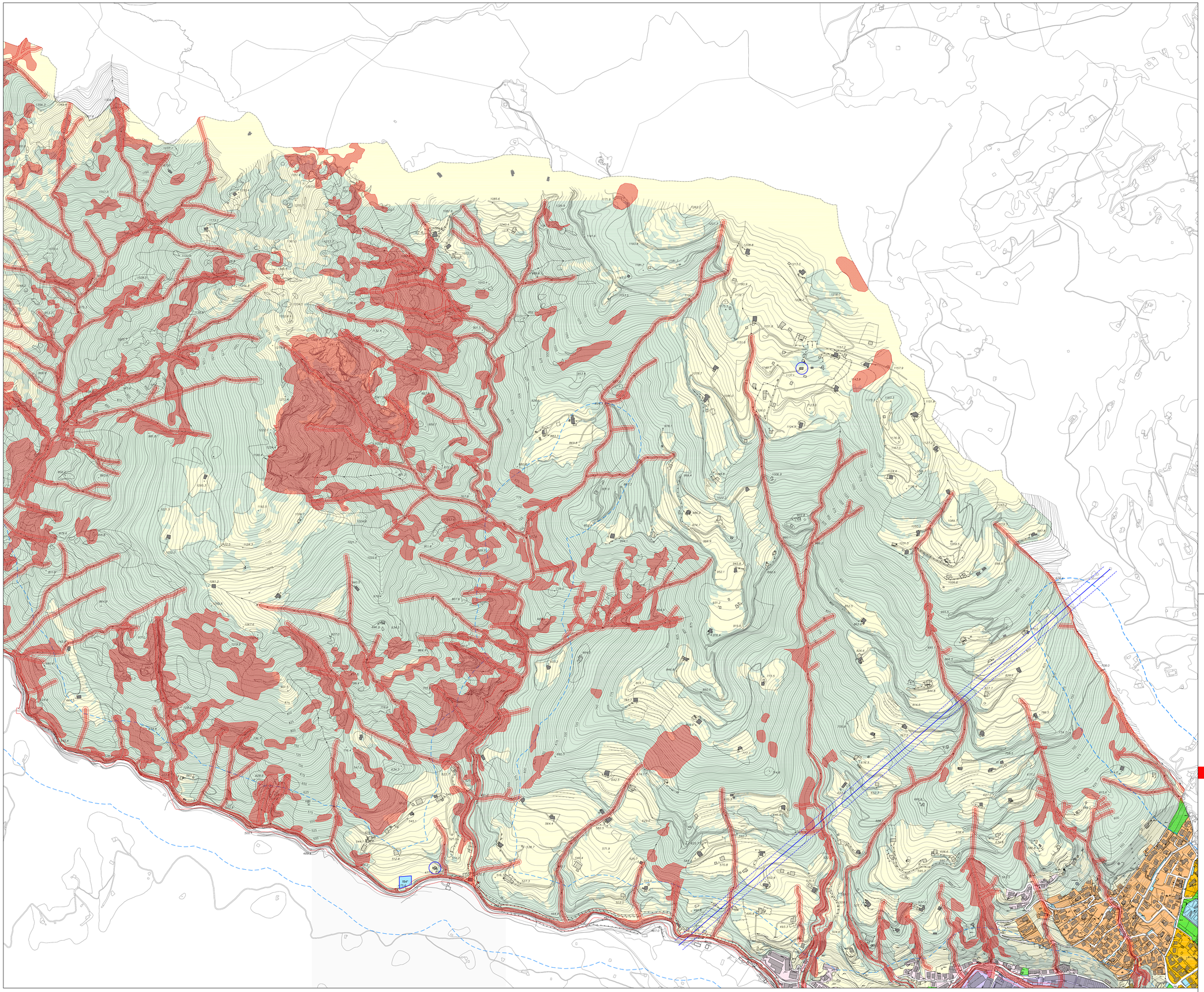

confine comunale

R1 - centri storici

R2 - residenziale esistente

R3 - residenziale esistente di versante

R4 - residenziale da consolidare

P1 - produttiva e commerciale esistente

P2 - produttiva consolidata

VP - verde privato

piani attuativi vigenti

AT - Ambiti di Trasformazione

IS - Interventi Specifici

ARU - Ambiti di Rigenerazione Urbana

servizi

servizi - aree verdi

A1 - aree agricole e naturali

A2 - aree boscate

fascia di rispetto dei corsi d'acqua (150 m)

rispetto elettrodotto

fascia di rispetto cimiteriale
(fonte Piano Regolatore Cimiteriale)

rispetto stradale

nuove strade, allargamenti stradali

tramvia di previsione e fascia di rispetto (PTCP)

ciclabile della Valle Seriana

edifici e manufatti edilizi isolati di valore storico e architettonico:

grado primo

grado secondo

edifici con giacitura storica

aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche

fasce di rispetto del Reticolo Idrico Minore

aree con fattibilità geologica 4 e 3*Eb

COMUNE DI VERTOVA

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

VARIANTE 2021

tavola 9.2

titolo Piano delle regole 5.000 - Foglio 2

scala 1:5.000

data 16 marzo 2023

Progetto urbanistico — arch. Marco Tomasi
arch. Francesco Perlini

Valutazione Ambientale Strategica — dott. Umberto Locati

Componente geologica — GEOTER dott. Sergio Santambrogio