COMUNE DI COLZATE

COMUNE DI CASNIGO

COMUNE DI FIORANO

AT1
(exT4)

ARU1
ARU2
ARU3
ARU4
ARU5
ARU6

IS1
IS2
IS2*
IS3
IS4
IS4*

confine comunale

R1 - centri storici
R2 - residenziale esistente
R3 - residenziale esistente di versante
R4 - residenziale da consolidare
P1 - produttiva e commerciale esistente
P2 - produttiva consolidata
VP - verde privato
piani attuativi vigenti

AT - Ambiti di Trasformazione
IS - Interventi Specifici
ARU - Ambiti di Rigenerazione Urbana

servizi
servizi - aree verdi

A1 - aree agricole e naturali
A2 - aree boscate

fascia di rispetto dei corsi d'acqua (150 m)
rispetto elettrodotto
fascia di rispetto cimiteriale
(fonte Piano Regolatore Cimiteriale)
rispetto stradale
nuove strade, allargamenti stradali
tramvia di previsione e fascia di rispetto (PTCP)
ciclabile della Valle Seriana

edifici e manufatti edilizi isolati di valore storico e architettonico:
grado primo
grado secondo
edifici con giacitura storica

aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche
fasce di rispetto del Reticolo Idrico Minore
aree con fattibilità geologica 4 e 3*Eb

COMUNE DI VERTOVA

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

VARIANTE 2021

tavola 8

titolo Piano delle regole 2.000

scala 1:2.000

data 16 marzo 2023

Progetto urbanistico — arch. Marco Tomasi, arch. Francesco Perlini
Valutazione Ambientale Strategica — dott. Umberto Locati
Componente geologica — GEOTER dott. Sergio Santambrogio